

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 29 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 856

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθν. οδών κ.λπ.» 1
Καθορισμός ζώνης παραλίας στο νησί Αφηφιά Γαλαξειδίου Ν. Φωκίδας 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 820 περιοχής Αγ. Θωμά Αμαρουσίου, με καθορισμό χώρου και όρων δόμησης για την ανέγερση κτιρίου του Ι.Γ.Μ.Ε. 3
Τροποποίηση ορίου οικισμού Πλάτης, Ν. Έβρου 4
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξ/πολης στο Ο.Τ. 577 . 5
Τροποποίηση όρων δόμησης στην οδό Μπαλάφα του ρυμοτομικού σχεδίου Αλιβερίου Εύβοιας 6
Κατηγοριοποίηση και Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών Δόμησης στον Οικισμό Ξηρόλοφο Κοινότητας Ξηρολόφου Ν. Θεσπρωτίας 7
Κατηγοριοποίηση και Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών Δόμησης στον Οικισμό Ραχούλι Κοινότητας Ξηρολόφου Ν. Θεσπρωτίας 8
Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Καστρί Κοιν. Καστρίου Ν. Θεσπρωτίας . 9
Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Καριώτι Κοιν. Καριωτίου Ν. Θεσπρωτίας 10
Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 270 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στο Ρυμ. Σχέδιο Καλαμάτας 11
Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 624 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στο ρυμ. σχέδιο Καλαμάτας 12
Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 244 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στο ρυμ. σχέδιο Καλαμάτα 13
Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 161 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στο ρυμ. σχέδιο Καλαμάτα 14
Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 139 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 του ρυμ. σχεδίου Καλαμάτας 15
Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 221 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 του ρυμ. σχεδίου Καλαμάτας 16
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γλυφάδας στο Ο.Τ. 152 με αναγνώριση ιδιωτικής οδού και χαρακτηρισμό της σε πεζόδρομο 17
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στην περιοχή Αγ. Νικολάου – Κουμπέ Ρεθύμνου 18
Καθορισμός ορίων οικισμού Πηγιανός Κάμπος, κοινότητας Πηγής Ν. Ρεθύμνου 19
Επαναπροσδιορισμός ορίων οικισμού Πρινέ Ρεθύμνης 20
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στην περιοχή Αγ. Νικολάου - Κουμπέ Ν. Ρεθύμνου 21
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σαπών Ν. Ροδόπης, γύρω από το χώρο ανέγερσης Δημοτικών σχολικών κτιρίων 22

Διορθώσεις Σφαλμάτων

Διόρθωση σφαλμάτων στην 4282/8.9.1988 ανακοίνωση Ν.Τ. Λακωνίας 23
Διόρθωση σφαλμάτων στην 3302/20.10.88 ανακοίνωση του Νομαρχιακού Ταμείου Φωκίδας 24

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 11868 (1)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθν. οδών κ.λπ.».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών και Επαρχιακών οδών κ.λπ.».

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών και το Π.Δ. 929/79 ως και το Ν.960/21.8.79, την παράγραφο 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή και ιδιαίτερα νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτιώσεως ή διαπλατύνσεως».

4. Την εγκεχριμένη μελέτη (Α. Μαλισόβα Μάιος 1985) της επαρχιακής οδού Σπερχειάδας - Περιβόλι, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως κατωτέρω το τμήμα της επαρχ. οδού Σπερχειάδας - Περιβόλι που αποτελεί νέα χάραξη προς βελτίωση ή διαπλάτυνση αυτής για το οποίο έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

1. Από χ.θ 0+000,00 μέχρι χ.θ5+401,86 της μελέτης Α. Μαλισόβα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 22 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. 7279 (2)

Καθορισμός ζώνης παραλίας στο νησί Αφηφιά Γαλαξειδίου Ν. Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 5997/22.8.1984 απόφασή μας.

2. Την από 26.6.1984 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και παραλίας του άνω νησιού και δη του καθορισμού ζώνης παραλίας.

3. Την υπ' αριθμ. 2552/1988 απόφαση του Συμβουλίου Επικρατείας την οποία και αποδεχόμεθα, αποφασίζουμε:

1. Την ανάκληση της άνω με αριθμό απόφασής μας η οποία ανακλήθηκε με την υπ' αριθμ. 2552/88 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας κατά το μέρος που καθορίζει ζώνη παραλίας και μετά την ανάκληση αυτή

απαλλοτριώνεται ολόκληρο το νησί Αφηφιά Γαλαξειδίου για τη δημιουργία ζώνης ασφαλείας του σε αυτό Φάρου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1629/1951 «περί Φάρων» υπέρ και με δαπάνη του Ελληνικού Δημοσίου και για την άνω δημόσια ωφέλεια και του οποίου απαλλοτριωθέντος νησιού προβάλει δικαιώματα κυριότητας ο Δημήτριος Α. Λεβαντής σύμφωνα με την από 28.1.85 αναγγελία του προς τον Υπουργό των Οικονομικών κατά τις διατάξεις του άρθρου 4 του αναγκ. Νόμου 2344/1940.

2. Να γίνει η εμβαδομέτρηση του παραπάνω νησιού από την Δ.Τ.Υ. Ν. Φωκίδας και η σύνταξη κτηματολογικού πίνακα.

3. Να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά τα λοιπά ισχύει η πιο πάνω απόφασή μας την οποία συμπληρώνει η παρούσα.

Άμφισσα 16 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΛΑΜΠΡΟΣ ΤΣΙΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 20321/473/88 (3)

Τροποποίηση του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 820 περιοχής Αγ. Θωμά Αμαρουσίου, με καθορισμό χώρου και όρων δόμησης για την ανέγερση κτιρίου του Ι.Γ.Μ.Ε.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/δ1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «πεί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρο 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α).

5. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183 Π.Δ/τος «περί έγκρισης τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κ.λπ» (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986).

6. Την υπ' αριθμ. 39/88 απόφαση του Δ.Σ. Αμαρουσίου.

7. Το πρακτικό 14 της συνεδρίας 44 για το θέμα, του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του εγκεκρ. ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 820 της περιοχής Αγ. Θωμά του Δήμου Αμαρουσίου, με καθορισμό χώρου για την ανέγερση κτιρίου του Ι.Γ.Μ.Ε. ειδικής χρήσεως και με στοιχεία ΑΒΓΔΑ όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την εισήγηση.

2. Τους όρους δόμησης οι οποίοι αφορούν μόνο το κτίριο του Ι.Γ.Μ.Ε. Π.Κ. 40%, Σ.Δ. 1,6, μέγιστο ύψος 15 μέτρα ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τις ρυμοτομικές γραμμές 10 μέτρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 22 Νοεμβρίου 1988

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. Ι-4338 (4)

Τροποποίηση ορίου οικισμού Πλάτης, Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 (ΦΕΚ 131Δ/3.5.85) Π.Δ/τος «τρόπος χαθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) Π.Δ/γμα.

2. Την Ι-3311/86 (ΦΕΚ 1043Δ/31.10.86) Απόφασή μας περί «καθορισμού ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης σε οικισμούς του Ν. Έβρου» με την οποία καθορίσθηκε το όριο του οικισμού Πλάτης.

3. Το με αριθ. πρωτ. 643/27.7.88 έγγραφο της Κοινότητας Πλάτης.

4. Την με αριθ. 12/133/28.9.88 γνωμοδότηση Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Έβρου, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε το όριο του οικισμού Πλάτης και το καθορίζουμε όπως αυτό φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αντίτυπό του θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Έβρου, μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 13 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΧΤΑΣ

Αριθ. οικ. Ι-4471 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξ/πολης στο Ο.Τ. 577.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την υπ' αριθ. 13/138/13.10.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξ/πολης στο Ο.Τ. 577, με την ένταξη στο Ο.Τ. κοινοχρήστου χώρου, όπως αυτό φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 του οποίου αντίτυπο θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας Ν. Έβρου, μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 21 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΧΤΑΣ

Αριθ. 8047 (6)

Τροποποίηση όρων δόμησης στην οδό Μπαλάφα του ρυμοτομικού σχεδίου Αλιβερίου Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Δ').

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α') Ν.Δ/γμα και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Δ').

5. Την 11η γνωμοδότηση του 24ου Πρακτικού της από 30.9.88 συνεδρίασης του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Τη μετατόπιση της διαχωριστικής γραμμής των Τομέων Α και Β που έτεμνε τα δύο οικοδομικά τετράγωνα που έχουν πρόσωπο στην οδό Μπαλάφα στο Αλιβέρι σε νέα θέση επί της οδού Μπαλάφα ώστε τα δύο παραπάνω Ο.Τ. να ανήκουν στον Α' Τομέα και τα απέναντι Ο.Τ. που έχουν πρόσωπο στην ίδια οδό εξακολουθούν να ανήκουν στο Β' Τομέα.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 21 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 2893 (7)

Κατηγοριοποίηση και Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών Δόμησης στον Οικισμό Ξηρόλοφο Κοινότητας Ξηρολόφου Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985) «Περί τρόπου χαθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και χαθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.1987 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987) «Περί τροποποιήσεως του Π.Δ. 24.4.1985 κ.λπ.».

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων πού αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπ' όψη οικισμού Ξηρολόφου.

4. Το Δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερθέντες μελετητές με τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την 28/1987 απόφασή του Κοιν. Συμβουλίου Ξηρολόφου.

7. Το αριθ. 3650/16.10.1987 έγγραφο της Δ/νσης Δασών μετά του σχετικού διαγράμματος για τον οικισμό Ξηρόλοφο Κοινότητας Ξηρολόφου.

8. Την αριθ. 1981/5.9.1988 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. Θεσπρωτίας προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού.

9. Το αριθ. 5/1988 Πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Ξηρόλοφο της Κοινότητας Ξηρολόφου Ν. Θεσπρωτίας στην κατηγορία Αδιάφορος, Στάσιμος, Διάσπαρτος και Μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ξηρολόφου Κοιν. Ξηρολόφου Ν. Θεσπρωτίας όπως αυτά φαίνονται στο σχεδιάγραμμα του οικισμού κλ. 1:5000 που επισυνάπτουμε και ορίζονται από τα σημεία 1, 1α, 1β, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 15α, 16, 17 και 1 γιατί είναι σύμφωνα με τα προεδρικά διατάγματα α) το από 24.4.1985 (ΦΕκ 181 Δ'/-3.5.1985) και β) το από 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987).

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης:

α) Εντός των ορίων του οικισμού να ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα της 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

β) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα να θεωρούνται τα οικόπεδα που ευρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδό 1000 τετρ. μέτρα (χίλια τετρ. μέτρα) και πρόσωπο 14 μέτρα.

γ) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν έως και 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος, 500 τ.μ. έως και την ημέρα δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, και πρόσωπο τουλάχιστον 4 μέτρα.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) και στο Π.Δ/γμα της 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.1987).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το συνοδευτικό αυτής τοπογραφικό διάγραμμα να αναρτηθεί σε εμφανές μέρος του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Θεσπρωτίας επί δεκαπενθήμερον μετά τη δημοσίευσή της.

Ηγουμενίτσα, 16 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓ. ΣΚΑΛΤΣΑΣ

Αριθ. 2894 (8)

Κατηγοριοποίηση και Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών Δόμησης στον Οικισμό Ραχούλι Κοινότητας Ξηρολόφου Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.1987 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987) «Περί τροποποιήσεως του Π.Δ. 24.4.1985 κ.λπ.».

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπ' όψη οικισμού Ραχουλίου.

4. Το Δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερθέντες μελετητές με τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την 28/1987 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Ξηρολόφου.

7. Το αριθ. 3650/16.10.1987 έγγραφο της Δ/νσης Δασών μετά του σχετικού διαγράμματος για τον οικισμό Ραχούλι Κοινότητας Ξηρολόφου.

8. Την αριθ. 2030/5.9.1988 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. Θεσπρωτίας προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού.

9. Το αριθ. 5/1988 Πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Ραχούλι, Κοινότ. Ξηρολόφου Ν. Θεσπρωτίας στην κατηγορία Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός και Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ραχούλι Κοιν. Ξηρολόφου Ν. Θεσπρωτίας όπως αυτά φαίνονται στο σχεδιάγραμμα του οικισμού κλ. 1:5000 που επισυνάπτουμε και ορίζονται από τα σημεία 2, 3, 4, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19', 19 18, 35, 34, 33, 32, 31, 30 και 2, καθώς επίσης και τα σημεία 1', 2', 3' και 4' των οποίων το τμήμα αποτελεί διανομή οικοπέδων του Υπουργείου Γεωργίας γιατί είναι σύμφωνα με τα προεδρικά διατάγματα α) το από 24.4.1985 (ΦΕΚ. 181 Δ'/3.5.1985 και β) το από 24.2.1987 (ΦΕΚ. 133 Δ/23.2.1987).

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης:

α) Εντός των ορίων του οικισμού να ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα της 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

β) Αρτιότητα: 1) Άρτια και οικοδομήσιμα να θεωρούνται τα οικόπεδα που ευρίσκονται εντός των ορίων του εγκεχριμένου σχεδίου Ραχουλίου τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδό 300 τετρ. μέτρα (τριακόσια τετρ. μέτρα) και πρόσωπο 14 μ.

2) Άρτια και οικοδομήσιμα να θεωρούνται τα οικόπεδα που ευρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού και εκτός του εγκεχριμένου σχεδίου, τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδό 1000 τετρ. μέτρα (χίλια τετρ. μέτρα) και πρόσωπο 14 μέτρα.

γ) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν έως και 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος και πρόσωπο τουλάχιστον 4 μέτρα.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) και στο Π.Δ/γμα της 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.1987).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το συνοδευτικό αυτής τοπογραφικό διάγραμμα να αναρτηθεί σε εμφανές μέρος του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Θεσπρωτίας επί δεκαπενθήμερον μετά τη δημοσίευσή της.

Ηγουμενίτσα, 9 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓ. ΣΚΑΛΤΣΑΣ

Αριθ. 2884 (9)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κάστρί Κοιν. Καστρίου Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.1987 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987) «Περί τροποποιήσεως του Π.Δ. 24.4.1985 κ.λπ.».

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπ' όψη οικισμού Καστρίου.

4. Το Δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερθέντες μελετητές με τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την 23/24.5.1987 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Καστρίου.

7. Το αριθ. 4084/16.11.1987 έγγραφο της Δ/νσης Δασών μετά του σχετικού διαγράμματος για τον οικισμό Καστρί.

8. Την αριθ. 3768/9.5.1988 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Θεσπρωτίας προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού.

9. Το αριθ. 4/1988 Πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Καστρί Κοινότητας Καστρίου στην κατηγορία Περιαστικός, Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός και Μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καστρί Κοιν. Καστρίου Ν. Θε-

σπρωτίας όπως αυτά φαίνονται στο σχεδιάγραμμα του οικισμού κλ. 1:5000 που επισυνάπτουμε και ορίζονται από τα σημεία 1, 2, 2α, 2β, 2γ, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 και 1 γιατί είναι σύμφωνα με τα προεδρικά διατάγματα α) το από 24.4.1985 (ΦΕκ 181 Δ'/3.5.1985) και β) το από 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987).

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης:

α) Εντός των ορίων του οικισμού να ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα της 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

β) Αρτιότητα: 1) Άρτια και οικοδομήσιμα να θεωρούνται τα οικόπεδα που ευρίσκονται εντός των ορίων του εγκεκριμένου σχεδίου Καστρίου τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδό 300 τετρ. μέτρα (τριακόσια τετρ. μέτρα) και πρόσωπο 14 μ.

2) Άρτια και οικοδομήσιμα να θεωρούνται τα οικόπεδα που ευρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού και εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου, τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδό 1000 τετρ. μέτρα (χίλια τετρ. μέτρα) και πρόσωπο 14 μέτρα.

γ) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν έως και 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) και στο Π.Δ/γμα της 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ/ 23.2.1987).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το συνοδευτικό αυτής τοπογραφικό διάγραμμα να αναρτηθεί σε εμφανές μέρος του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Θεσπρωτίας επί δεκαπενθήμερον μετά τη δημοσίευσή της.

Ηγουμενίτσα, 16 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓ. ΣΚΑΛΤΣΑΣ

Αριθ. 2882 (10)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Καριώτι Κοιν. Καριωτίου Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.1987 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987) «Περί τροποποιήσεως του Π.Δ. 24.4.1985 κ.λπ.».

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπ' όψη οικισμού Καριωτίου.

4. Το Δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερθέντες μελετητές με τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την 55/1987 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Καριωτίου.

7. Το αριθ. 1080/19.4.1988 έγγραφο της Δ/νσης Δασών μετά του σχετικού διαγράμματος για τον οικισμό Καριώτι.

8. Την αριθ. 1022/15.6.1988 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Θεσπρωτίας προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού.

9. Το αριθ. 5/1988 Πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Καριώτι Κοινότητας Καριωτίου Ν. Θεσπρωτίας στην κατηγορία Αδιάφορος, Δυναμικός, Διάσπαρτος και Μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καριωτίου Κοιν. Καριωτίου Ν. Θεσπρωτίας όπως αυτά φαίνονται στο σχεδιάγραμμα του οικισμού κλ. 1:5000 που επισυνάπτουμε και ορίζονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 12, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 και 39 γιατί είναι σύμφωνα με τα προεδρικά διατάγματα α) το από 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.1985) και β) το από 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.1987).

3. Προτείνουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης:

α) Εντός των ορίων του οικισμού να ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα της 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

β) Αρτιότητα: 1) Άρτια και οικοδομήσιμα να θεωρούνται τα οικόπεδα που ευρίσκονται εντός των ορίων του εγκεκριμένου σχεδίου Καριωτίου τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδό 300 τετρ. μέτρα (τριακόσια τετρ. μέτρα) και πρόσωπο 14 μ.

2) Άρτια και οικοδομήσιμα να θεωρούνται τα οικόπεδα που ευρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού και εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου, τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδό 1000 τετρ. μέτρα (χίλια τετρ. μέτρα) και πρόσωπο 14 μέτρα.

γ) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν έως και 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) και στο Π.Δ/γμα της 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ/ 23.2.1987).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το συνοδευτικό αυτής τοπογραφικό διάγραμμα να αναρτηθεί σε εμφανές μέρος του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Θεσπρωτίας επί δεκαπενθήμερον μετά τη δημοσίευσή της.

Ηγουμενίτσα, 16 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓ. ΣΚΑΛΤΣΑΣ

Αριθ. 9043/3285 (11)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 270 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στο Ρυμ. Σχέδιο Καλαμάτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 632/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 26.9.88 αίτηση της Ειρήνης Λεβιδιώτου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο 270 Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακολούθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) Το υπ' αριθ. 17950/1920 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Καλαμάτας Παν. Καλλιάνη.

β) Το υπ' αριθ. 82094/1915 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Καλαμάτας Νικ. Μαντζαβάκου.

γ) Το υπ' αριθ. 33249/1960 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Καλαμάτας Χαρ. Λίγγρη.

4. Το υπ' αριθ. 6848/6097/88 έγγραφο του Δήμου Καλαμάτας ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Αύγουστο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη Αρχ. μηχ/κού Δημ. Μυλωνόπουλου.

6. Την από 12.10.1988 πράξη 6η θέμα 15ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο Ο.Τ. 270 του Ρυμ. Σχεδίου Καλαμάτας που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν.Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο όπως φαίνεται στο από Αύγουστο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη Αρχ/να μηχ/κού Δημ. Μυλωνόπουλου το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνή-

σεως θα γίνει ανάρτηση του διαγράμματος στο Γραφείο Πολεοδομίας και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών. Ο αριθμός διαγραμμάτων είναι (1) ένα και η κλίμακα αυτού 1:200.

Καλαμάτα, 3 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 9047/3282 (12)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 624 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στο ρυμ. σχέδιο Καλαμάτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 632/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 18.8.88 αίτηση Κων/νου - Σταύρο και Παγώνας Μαργέλη με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο 624 Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακολούθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) Το υπ' αριθ. 20770/1921 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Παν. Καλλιάνη.

β) Το υπ' αριθ. 762/1928 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Παν. Οικονομάκου.

γ) Το υπ' αριθ. 14921/51 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Δημ. Παπαδόπουλου.

4. Το υπ' αριθ. 2938/5333/88 έγγραφο του Δήμου Καλαμάτας ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Μάρτιο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη Αρχ. μηχ/κού Δημ. Παπαδόπουλου.

6. Την από 12.10.1988 πράξη 6η θέμα 15ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο Ο.Τ. 624 του Ρυμ. Σχεδίου Καλαμάτας που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν.Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε χαμία αύξηση του αρχικού κοινόχτηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο όπως φαίνεται στο από Μάρτιο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη Αρχ/να μηχ/κού Δημ. Παπαδόπουλου το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση του διαγράμματος στο Γραφείο Πολεοδομίας και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών. Ο αριθμός διαγραμμάτων είναι (1) ένα και η κλίμακα αυτού 1:500.

Καλαμάτα, 3 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 9044/3384 (13)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 244 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στο ρυμ. σχέδιο Καλαμάτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α. Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70Β.Δ «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 5.9.1988 αίτηση Πολυχρονόπουλου Τάσου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο 244 Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακολούθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) Το υπ' αριθμ. 2383/1903 συμβόλαιο συμβ/φου Καλ/τας Π. Καλιάνη.

β) Το υπ' αριθμ. 5030/1906 συμβόλαιο συμβ/φου Καλ/τας Π. Καλιάνη.

γ) Το υπ' αριθμ. 26536/1927 συμβόλαιο συμβ/φου Καλ/τας Π. Καλιάνη.

4. Το αριθ. 5771/5172/88 έγγραφο του Δήμου Καλαμάτα ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Ιανουάριο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού μηχ/κού Ιωάν. Σχούφη.

6. Την από 12.10.1988 πράξη 6η, θέμα 14ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο 244 Ο.Τ. του Ρυμ. σχεδίου Καλ/τας που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε χαμία αύξηση του αρχικού κοινόχτηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο όπως φαίνεται στο από Ιανουάριο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού μηχ/κού Ιωάν. Σχούφη το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση του διαγράμματος στο Γραφείο Πολεοδομίας και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών.

Ο αριθμός διαγραμμάτων είναι (1) ένα και η κλίμακα 1:100.

Καλαμάτα, 3 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 9048/3280 (14)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 161 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στο ρυμ. σχέδιο Καλαμάτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α. Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70Β.Δ «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», πού εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 8.8.1988 αίτηση Γ. Παπαντωνίου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο 161 Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακολούθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) Το υπ' αριθμ. 8239/1910 συμβόλαιο συμβ/φου Καλ/τας Παν. Καλλιάνη.

β) Το υπ' αριθμ. 1977/1964 συμβόλαιο συμβ/φου Καλ/τας Αθαν. Κυριαζή.

γ) Το υπ' αριθμ. 1984/1964 συμβόλαιο συμβ/φου Καλ/τας Αθαν. Κυριαζή.

4. Το αριθ. 6064/5085/88 έγγραφο του Δήμου Καλαμάτας ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Σεπτέμβριο 1987 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού μηχ/κού Γεωργ. Παπαντωνίου.

6. Την από 12.10.1988 πράξη 6η, θέμα 1ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο 161 Ο.Τ. του Ρυμ. σχεδίου Καλ/τας που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε χαμία αύξηση του αρχικού κοινόχτηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο όπως φαίνεται στο από Σεπτέμβριο 1987 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού μηχ/κού Γεωργ. Παπαντωνίου το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση του διαγράμματος στο Γραφείο Πολεοδομίας και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών.

Καλαμάτα, 3 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 9045/3283 (15)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 139 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 του ρυμ. σχεδίου Καλαμάτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α. Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70Β.Δ «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 23.8.1988 αίτηση του Γεωργ. Τσόπελα με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο 139 Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) Το υπ' αριθμ. 24191/1910 συμβόλαιο συμβ/φου Καλ/τας Άγγελου Λίγγρη.

β) Το από 11.1.1910 σχεδιάγραμμα διανομής Νομομηχανικού Μεσσηνίας.

4. Το αριθ. 3717/4777/88 έγγραφο του Δήμου Καλαμάτας ότι η οδός προϋπήρχε του έτους 1988.

5. Το από Μάρτιο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού μηχ/κού Γεωργ. Τσόπελα.

6. Την από 12.10.1988 πράξη 6η, θέμα 6ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο 139 Ο.Τ. του Ρυμ. σχεδίου Καλ/τας που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμία αύξηση του αρχικού κοινόχτηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο όπως φαίνεται στο από Μάρτιο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού μηχ/κού Γεωργ. Τσόπελα το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση του διαγράμματος στο Γραφείο Πολεοδομίας και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών.

Ο αριθμός διαγραμμάτων (1) ένα και η κλίμακα αυτού 1:500.

Καλαμάτα, 3 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 9046/3281 (16)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 221 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 του ρυμ. σχεδίου Καλαμάτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α. Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70Β.Δ «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 11.8.1988 αίτηση Βασ. Ταβουλαρέα με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο 221 Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) Το υπ' αριθμ. 4444/1924 συμβόλαιο συμβ/φου Καλ/τας Γ. Μαντζαβάχου.

β) Το απ' αριθμ. 4498/1924 συμβόλαιο συμβ/φου Καλαμάτας Μαντζαβάχου Γ.

γ) Το υπ' αριθμ. 4428/1929 συμβόλαιο συμβ/φου Καλαμάτας Ζαφειράκου Η.

δ) Το υπ' αριθμ. 17051/1959 συμβόλαιο συμβ/φου Καλαμάτας Παπαδόπουλου Δ.

4. Το αριθ. 5382/5264/88 έγγραφο Δήμου Καλαμάτας ότι η οδός προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Ιούνιο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού Υπομηχανικού Ιωάν. Λέκκα.

6. Την από 12.10.1988 πράξη 6η, θέμα 4ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο 221 Ο.Τ. του Ρυμ. σχεδίου Καλ/τας που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμία αύξηση του αρχικού κοινόχτηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο όπως φαίνεται στο από Ιούνιο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού Υπομηχανικού Ιωάν. Λέκκα το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση του διαγράμματος στο Γραφείο Πολεοδομίας και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών.

Καλαμάτα, 3 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 441544/1717 (17)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γλυφάδας στο Ο.Τ. 152 με αναγνώριση ιδιωτικής οδού και χαρακτηρισμό της σε πεζόδρομο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7./16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ.7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τη με αρ. 63/88 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Γλυφάδας.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 16.9.88 πρακτ. 29, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δ. Γλυφάδας στο Ο.Τ. 152 με:

1) αναγνώριση της ιδιωτικής οδού από Ασκληπιού μέχρι Όλγας και το χαρακτηρισμό της σε πεζόδρομο, 2) επιβολή προκηπίων πλάτους 2,50 μ. στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στο δρόμο αυτό και 3) διαχωρισμό του Ο.Τ. 152 σε δύο μικρότερα τα 152α και 152β, όπως απεικονίζεται στο σε κλ. 1:500 σχεδ/μα που συνοδεύει την απόφαση.

Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα αυτό θα αναρτηθεί επί 15νθημέρου στα γραφεία της Δ/νσης Πολ. Πειραιά, οδός Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 22 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. Τ.Π. 4260 (18)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στην περιοχή Αγ. Νικολάου – Κουμπέ Ρεθύμνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.

4. Το από 26.8.86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 912/Δ/2.10.86) που αφορά την έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Αγ. Νικολάου – Κουμπέ του Δήμου Ρεθύμνου και αναθεώρηση σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 420/88 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Την από 25.10.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνου που διατυπώθηκε στο 13ο πρακτικό θέμα 2ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στην περιοχή Αγ. Νικολάου – Κουμπέ Ρεθύμνου, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο και συγκεκριμένα μετατοπίζεται ο πεζόδρομος που βρίσκεται νότια της ιδιοκτησίας Σπύρου Γαβαλά κατά 2,00 μέτρα.

Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ρεθύμνου επί 15 ημέρες.

Αριθμός διαγράμματος 1 σε κλ. 1:100.

Ρέθυμνο, 15 Νοεμβρίου 1988

Η Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

Αριθ. Τ.Π.2331 (19)

Καθορισμός ορίων οικισμού Πηγιανός Κάμπος, κοινότητας Πηγής Ν. Ρεθύμνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ)
2. Τις διατάξεις του από 20.8.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 414/Δ)
3. Τις διατάξεις του από 14.2.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 133/Δ) που τροποποιεί και συμπληρώνει τις διατάξεις των παραπάνω Π. Δ/των.
4. Τις 21/88 και 22/88 αποφάσεις του κοινοτικού συμβουλίου Πηγής σχετικές με τη διαδικασία οριοθέτησης του οικισμού Πηγιανός Κάμπος.
5. Την από 5.7.88 θετική εισήγηση της υπηρεσίας.
6. Την από 14.7.88 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ (πρακτικό 11 αριθμ. θέματος 1), που δέχεται οριοθέτηση του οικισμού με μειωμένα όρια, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την οριοθέτηση του οικισμού Πηγιανός Κάμπος κοινότητας Πηγής που φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα. Ορίζεται ανατολικά από το ρέμα Πηγής όριο κοινοτήτων Πηγής-Παγκαλοχωρίου βόρεια από τον αιγιαλό, δυτικά από το ρέμα Ξεροχάμαρο οριακά του ξενοδοχείου «EL GRECO» και νότια από το νέο εθνικό δρόμο. Νοτιώτερα του εθνικού οριοθετούνται τα δύο (2) συνεκτικά τμήματα και εκατό (100) μέτρα γύρω από αυτά όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη.

Περιοχές με αραιότερη δόμηση θα εξεταστούν στην πολεοδόμηση.

Ορίζουμε αρτιότητα 1000 μ2 για τα συνεκτικά και 2000 μ2 για τα μη συνεκτικά. Μέγιστο ύψος κτισμάτων 7,50 μ. για κατοικίες και 8,50 μ. για αμιγή επαγγελματική χρήση σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 4α του από 14.2.87 Π. Δ/τος.

Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό παραλιακό - τουριστικό, συνεκτικό, δυναμικό και ενδιαφέροντα.

Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, ακριβή αντίγραφα του πρωτότυπου σχεδιαγράμματος και του υπομνήματος που το συνοδεύει θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ρεθύμνης επί 15 μέρες, (αριθμ. διαγράμματος 1, κλ. 1:5000).

Ρέθυμνο, 15 Νοεμβρίου 1988

Η Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

Αριθ. Τ.Π.4143 (20)

Επαναπροσδιορισμός ορίων οικισμού Πρινέ Ρεθύμνης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ)
2. Τις διατάξεις του από 20.8.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 414/Δ)
3. Τις διατάξεις του από 14.2.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 133/Δ) που τροποποιεί και συμπληρώνει τις διατάξεις των παραπάνω Π. Δ/των.
4. Τις 5229/29.10.88 και 1858/6.4.87 προηγούμενες αποφάσεις μας σχετικές με την οριοθέτηση του οικισμού.
5. Την 6/88 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Πρινέ
6. Την από 15.9.88 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ρεθύμνης
7. Την από 7.10.88 ένσταση Ν. Πατεράκη για μείωση τοπικά των ορίων.
8. Την από 19.10.88 εισήγηση της υπηρεσίας.
9. Την από 1.11.88 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ που αποδέχεται την εισήγηση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την οριοθέτηση του οικισμού Πρινέ όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Ορίζουμε αρτιότητα 500 μ2 για το συνεκτικό τμήμα του οικισμού και 700μ2 για το μη συνεκτικό.

Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, ακριβή αντίγραφα του πρωτότυπου σχεδιαγράμματος θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ρεθύμνου επί 15 μέρες (αρ. διαγρ. 1 κλ. 1:5000).

Ρέθυμνο, 15 Νοεμβρίου 1988

Η Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

Αριθ. Τ.Π. 4428 (21)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στην περιοχή Αγ. Νικολάου - Κουμπέ Ν. Ρεθύμνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ. 210/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.
4. Το από 26.8.86 Π.Δ. (ΦΕΚ. 912/Δ/2.10.86) που αφορά την έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Αγ. Νικολάου-Κουμπέ του Δήμου Ρεθύμνου και αναθεώρηση σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή αυτού.
5. Την αριθμ. 420/88 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.
6. Την από 1.11.88 γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ρεθύμνης που διατυπώθηκε στο 14ο πρακτικό θέμα 5ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στην περιοχή Αγ. Νικολάου - Κουμπέ Ρεθύμνου όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο σχέδιο και συγκεχριμμένα μετατοπίζεται η οικοδομική γραμμή κατά τρία (3) μέτρα νοτιότερα της ιδιοκτησίας Απ. Αποστολάκη ούτως ώστε να μη ρυμοτομείται το υφιστάμενο κτίσμα ενώ η ρυμοτομική γραμμή παραμένει ως έχει.

Μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της κυβέρνησης, ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν θα αναρτηθούν σε εμφανές μέρος του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ρεθύμνης επί 15 ημέρες. αρ. διαγρ. 1 σε κλ. 1:200.

Ρέθυμνο, 15 Νοεμβρίου 1988

Η Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

Αριθ. 4727 (22)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σαπών Ν. Ροδόπης, γύρω από το χώρο ανέγερσης Δημοτικών σχολικών κτιρίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).
3. Τις διατάξεις του με αρ. 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α).
4. Τη με αρ. πρωτ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
5. Τις με αρ. 10/159/1988 και 11/172/1988 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σαπών Ν. Ροδόπης.
6. Τη με αρ. 23/230/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σαπών Ν. Ροδόπης γύρω από το χώρο ανέγερσης Δημοτικών σχολικών κτιρίων ως εξής:

α) Με την κατάργηση δύο (2) ανώνυμων οδών που βρίσκονται νότια και ανατολικά του χώρου ανέγερσης δημοτικών σχολικών κτιρίων, και

β) Με τον αποχαρακτηρισμό του δημοτικού χώρου που βρίσκεται νότια και ανατολικά του χώρου ανέγερσης σχολικών κτιρίων από χώρο πρασίνου και χαρακτηρισμό του σε χώρο ανέγερσης δημοτικών σχολικών κτιρίων (με στοιχεία Α, Β, Η, Θ, Δ, Ε, Ζ, Α), όπως φαίνεται και στο από 8.8.1988 υπό κλίμ. 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Σαπών που συντάχθηκε από τον Αγρον. και Τοπογρ. Μηχ/κό Δημ. Βασιλειάδη, και έχει αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδ. Εφαρμογών Ν. Ροδόπης, για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Κομοτηνή, 21 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΖΗΣΗΣ ΜΠΕΚΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(23)

Στην 4282/8.9.88 ανακοίνωση για παρακατάθεση αποζημίωσης απαλλοτριωθέντων ακινήτων στο δρόμο Πελιβόλια – Πελλάνα – Κονιδίτσα – Σελλασία που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 665/19.9.1988 τεύχος Δ' διορθώνεται η ημερομηνία της 2598/Φ.1415 απόφασης περί αναγκ. απαλλοτρίωσης του Νομάρχη Λακωνίας, από την εσφαλμένη «31.1.85» στην ορθή «8.4.85».

(Από το Νομαρχιακό Ταμείο Λακωνίας)

(24)

Στην 3302/20.10.88 ανακοίνωση του Νομαρχ. Ταμείου Φωκίδας, που αφορούσε κατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την απόφαση ΤΥ 2802/3.7.86 (ΦΕΚ 605/16.7.86 Τ.Δ.) για κατασκευή γέφυρας και προσβάσεων στο χείμαρρο παραλίας Σεργούλας, η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 765/Δ/26.4.88, διορθώνεται η χρονολογία δημοσίευσης της ΤΥ 2802/3.7.86 απόφασης, από τη λανθασμένη «ΦΕΚ 605/16.7.88», στη σωστή «ΦΕΚ 605/16.7.86».

(Από το Νομαρχιακό Ταμείο Φωκίδας)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ